

Сдать квартиру за 50 000 рублей на Николаева, 18

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Николаева, 18

50 000 Р в месяц



37.70 м<sup>2</sup>

Общая

16.00 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

15 из 18

Этаж

Предлагается в аренду 1-комнатная квартира в "ЖК Николаевский парк" в Нижней зоне Академгородока. Уютная и современная квартира с дизайнерским ремонтом в новом кирпичном доме (2018 г.). Благодаря высокому этажу открывается панорамный вид на Технопарк и Городок. Полностью укомплектована для комфортного проживания, в наличии вся бытовая техника: стиральная машина, плита, духовка, бойлер, ванная. Инфраструктура: 1 минута пешком - IT-центр Технопарк, 5 минут - ТРЦ Эдем и супермаркет Быстроном, в 5 минутах - остановка "технопарк" и конечная остановка в любой район города. Рядом кафе, рестораны, фитнес-залы, бары. Территория: Закрытый охраняемый двор (видеонаблюдение), детская площадка, рывтая парковка. Условия сдачи: стоимость аренды 50 000 Р/мес, возвратный залог: 30 000 Р, комиссия агентства 50% от стоимости найма. Звоните прямо сейчас — квартира свободна и ждет своих жильцов! Просмотры в удобное для Вас время, по предварительной договоренности.

👁 0 с 04.10.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Агентство недвижимости Дельта](#)

Телефон: [+7 968 220-73-01](tel:+79682207301)

## Характеристики

|                   |             |               |                     |
|-------------------|-------------|---------------|---------------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 15          | Этажей всего  | 18                  |
| Наличие балкона   | да          | Санузел       | совмещенный с/у     |
| Площадь жилая     | 16.00 кв. м | Площадь кухни | 11.00 кв. м         |



