

Сдать квартиру за 40 000 рублей на улица Салтыкова-Щедрина, 1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Салтыкова-Щедрина, 1

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

40 000 Р в месяц



49.00 м²

Общая

38.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

1 из 6

Этаж

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира с евроремонтом в кирпичном доме 1935 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 49 кв. м, из которых 38 кв. м — жилая площадь и 9 кв. м занимает кухня. Высота потолков — 3 метра. Квартира находится на первом этаже шестиэтажного дома. В квартире выполнен качественный евроремонт. Обстановка продумана до мелочей: на кухне и в комнате есть мебель, в наличии вся необходимая техника — холодильник, телевизор и стиральная машина. Ванная комната оборудована ванной. Просторная и светлая квартира, где всё сделано для вашего комфорта. Дом находится в хорошем состоянии, есть наземная парковка, поэтому можно без проблем оставить автомобиль. В квартире подключен интернет, поэтому всегда будете на связи. Район, где расположена квартира, очень удобен для жизни. В пешей доступности (9 минут) находится метро Площадь Гарина-Михайловского, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Рядом есть всё необходимое для комфортной жизни: школы, магазины и другие объекты инфраструктуры. Условия аренды: договор аренды заключается напрямую с собственником. Без комиссии. Залог составляет один месяц аренды. Квартира прекрасно подойдёт для проживания одного человека или семейной пары. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой ...

 0 с 04.10.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139839048](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	6
Площадь жилая	38.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



