

Купить квартиру за 20 400 000 рублей на ул Некрасова, 456

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Некрасова, 456

 [Маршала Покрышкина](#)

20 400 000 Р

268 421Р за м²



76.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

3 из 14

Этаж

Код объекта: 1827126. Продается 2-к квартира с планировкой «евротрёшка» рядом с метро Маршала Покрышкина. Стильная, светлая с дизайнерским ремонтом в ЖК бизнес-класса «Современник» в Центральном районе. Готова к заселению. ??? Планировка и площадь: • Общая полезная площадь = 75,5 м², включая лоджию 4 м². • Кухня-гостиная 21 м² + изолированная спальня 17 м² + изолированная детская комната 15 м². • Два отдельных санузла. □ Отделка и оснащение: • Качественный дизайнерский ремонт с экологичными материалами. • Полная комплектация современной мебелью и бытовой техникой. • Высокие потолки 3 метра, подогрев полов в санузлах и на лоджии. • Продуманные эргономичные системы хранения. ??? О жилом комплексе: • Дом бизнес-класса 2023 года постройки. • Полностью кирпичная конструкция - отличная шумоизоляция. • Закрытая охраняемая территория с консьерж-сервисом. • Детские и спортивные площадки, подземный и наземный паркинг. ??? Расположение: ЖК находится в Центральном районе с развитой инфраструктурой: • Станции метро «Сибирская» и «Красный проспект» - 5-7 минут пешком. • Школы, лицеи, детские сады в шаговой доступности. • ТРЦ «Галерея» и гастрокорт - 7 минут пешком. • Стадион «Спартак», бассейны и спортивные залы рядом. ??? Дополнительно: • 1 взрослый собственник, материнский капитал не ...

 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Горда Елена Валерьевна](#)

Телефон: +79628236353

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	14	Площадь кухни	8.00 кв. м

