

Купить квартиру за 6 400 000 рублей на ул Ленина, 32

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Ленина, 32

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

6 400 000 Р

145 455Р за м²



44.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся 2-комнатная квартира с качественным ремонтом в кирпичном доме 1966 года постройки в самом центре Новосибирска. Квартира расположена на 5/5 этаже кирпичного дома. Идеальное расположение для тех, кто ценит тишину, уют и развитую инфраструктуру в шаговой доступности. Основные характеристики: • Общая площадь: 44 м² • Качественный современный ремонт • Удобная планировка с гардеробной зоной ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: • 5 минут пешком до станции метро «Площадь Гарина-Михайловского» • 15 минут до станции метро «Площадь Ленина» • В шаговой доступности автобусная остановка «Театр Красный факел». РАЗВИТИЕ И ОБРАЗОВАНИЕ: Район подходит для семей с детьми. В непосредственной близости находятся: • Гимназия №10 • Новосибирская специальная музыкальная школа • Частные детские сады: «Золотой ключик», «Золотой петушок», «Свеча» • Сибирский государственный университет водного транспорта* • Множество центров развития: «Архимед - Клуб знатоков», «Веснушки», творческая студия «NOBBY ROOM» ДОСУГ И ШОППИНГ: • Рядом драматический театр «Красный факел» • Супермаркеты: «Супер Лента», «Магнит», «Мария-Ра», «Пятёрочка». Этот район сочетает в себе спокойствие тихого центра и все преимущества развитой городской среды. Вы сможете наслаждаться тишиной, живя в кирпичном доме, и при этом иметь всё необходимое ...

 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Козырева Ольга Андреевна](#)

Телефон: [+79696516413](tel:+79696516413)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

