

Купить квартиру за 5 650 000 рублей на ул Татьяны Снежиной, 25

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Татьяны Снежиной, 25

 [Золотая Нива](#)

5 650 000 Р

64 943Р за м²



87.00 м²
Общая

13.00 м²
Кухня

9 из 10
Этаж

Код объекта: 1825917. Продается 3-х комнатная с отличной планировкой квартир. Цена полная. Без занижений. Квартира с отличной планировкой на 9 этаже (специально брал повыше, чтобы было меньше пыли, шума и т.д.) Преимущества: - В большой комнате имеется 2 окна. Можно сделать/выделить зоны, и/или отдельную комнату и т.д. Окна не смотрят в окна соседям (смотри план, фото); - Окна на все 3 стороны. Окна не смотрят дом в дом (смотри план, фото). - Вид из окон: на школы и детский сад, этаж которых не превышает 3-х этажей, тем самым будет всегда светло (солнце в любое время), а также отсутствует вид окно в окно от соседних домов (смотри план, фото); - Пыли, шума и т.д. нет, так как дом не находится на первой линии от дороги. Квартира на 9 этаже, 2 окна во двор, 2 окна на школу (смотри план, фото). - Все комнаты имеют правильные геометрические формы (смотри план, фото); - На кухне 12,92 м2 окно тоже не смотрит в окно соседям (смотри план, фото); - Дом построен с использованием технологии мокрого фасада Реально есть плюсы этой квартиры относительно других. - За отдельные деньги можно продать подсобное помещение 8 м2, находящееся рядом, то есть в одной отсечке. Это тоже преимущество. Перспективный динамично развивающийся экологически чистый район: - до метро Золотая Нива 15-20 минут на автобусе ...

 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Мамонтов Андрей Валерьевич](#)

Телефон: [+79628242748](tel:+79628242748)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	9
Этажей всего	10	Площадь кухни	13.00 кв. м

