

Купить квартиру за 9 000 000 рублей на ул Ивлева, 164

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Ивлева, 164

 Студенческая

9 000 000 Р

105 882Р за м²



85.00 м²

Общая

55.40 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

5 из 6

Этаж

Прекрасная возможность стать владельцем полноценной просторной квартиры площадью 85 м² с захватывающим видом на море! Эта квартира — идеальный вариант для большой семьи по доступной цене. Так что вам остается лишь заехать и наслаждаться жизнью! В квартире только что сделан ремонт. Она начинает радовать уже со входа в Ваш подъезд- идеальная чистота, множество ухоженных цветов и картин на стенах. Данный дом и именно этот подъезд считается объектами образцового состояния МОП. Сейчас в кв. проживают квартиранты, при выборе нашей квартиры хозяева в кратчайшие сроки побелят потолки и покрасят стены в нейтральные цвета по согласованию с покупателем именно для Вас! Просторный коридор в 10,8м позволяет разместить вместительные шкафы для хранения и свободно находится в нём всей семье. Квартира фактически представляет собой евро-4-комнатную (все застройщики именно так позиционируют квартиры с кухней, где площадь позволяет разместить спальное место), Это идеальное место для встреч с друзьями и семейных ужинов, площадь кухни 14,1м. Из 2 спален 21.8м и 21.6м открывается потрясающий вид на реку, лесной массив и Академгородок. Окно 3й спальни (12м) и кухни выходят во двор, что гарантирует вам тишину и свежий воздух. Все спальни оборудованы спальным местом — здесь достаточно места для отдыха ...

 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831321663](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	6
Площадь жилая	55.40 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м

