

Купить квартиру за 15 599 000 рублей на улица Дмитрия Шамшурина, 1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Дмитрия Шамшурина, 1

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

15 599 000 Р

164 200Р за м²



95.00 м²

Общая

48.50 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

10 из 16

Этаж

Квартира в центре Новосибирска для семьи и ценителей комфорта городской среды Видовая 3к квартира с положительной энергетикой: - На 10 этаже 16-ти этажного кирпичного дома с отличной тепло- и звукоизоляцией, что обеспечит уют и комфорт в любое время года. - Общая площадь - 95,7 м², - Жилая - 48,5 м² - три изолированные комнаты: 20,5 м², 14,4 м², 13,6 м². - Кухня-столовая - 16,0 м², - Санузел совмещенный - 6,6 м² - Гардеробная - 3,2 м² (можно сделать второй санузел) - Коридор - 18,0 м² - Окна выходят на две стороны с видом на город и во двор и реку. Вы каждый день будете радоваться солнцу и наблюдать закат! - Лоджия застекленная 5,3 м² - Современный ремонт - Горизонтальная разводка отопления, теплый пол, ламинат. - Мебель и техника в подарок: кухонный гарнитур с электроплитой и духовкой, стол со стульями, холодильник, стиральная машинка, шкаф, двуспальная кровать, гардеробная, шкаф-купе, обувница, пианино. Тамбур на две квартиры. Соседи порядочные. В подъезде 2 лифта (грузовой и пассажирский), служба охраны, видеонаблюдение. Огороженная территория, во дворе детская и спортивная площадка. Паркинг подземный и наземный. Удобная транспортная развязка в любую точку города: метро Площадь Гарина-Михайловского, ЖД и автовокзал - 7 мин. пешком, Площадь Ленина - 15 мин. В шаговой ...

 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833024741](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	10	Этажей всего	16
Площадь жилая	48.50 кв. м	Площадь кухни	16.00 кв. м

