

Купить квартиру за 7 600 000 рублей на Холодильная улица, д.17

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Холодильная улица, д.17

 Гагаринская

7 600 000 Р

200 528Р за м<sup>2</sup>



37.90 м<sup>2</sup>

Общая

16.50 м<sup>2</sup>

Жилая

10.20 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 10

Этаж

1 комн. квартира по ул. Холодильная. Общей площадью: 37.90 кв.м. Эксклюзивное предложение ! Квартиры в этом доме продаются крайне редко. Дом классической кирпичной кладки! Огороженная территория. Двор без машин. В квартире выделенная гардеробная. Лоджия 3 кв. м ( в общую площадь не входит ) , застеклена. МЕТРО ст. Заельцовская в 4 х остановках транспорта. По документам : 1 собственник , квартира была куплена у Застройщика. На сегодня в квартире никто не прописан. Документы готовы для быстрого выхода на сделку и под любую форму расчёта. Рядом с объектом находятся: 2 школы, 2 детских сада, 9 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV010541102303

 0 с 03.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Татьяна Петровна](#)

Телефон: [+79607964255](tel:+79607964255)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	10
До метро	24 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	16.50 кв. м	Площадь кухни	10.20 кв. м
Наличие парковки	да	Вид из окон	во двор

