

Купить студию за 3 250 000 рублей на Мясниковой улица, д.8/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Мясниковой улица, д.8/1

 Заельцовская

3 250 000 Р

109 428Р за м²



29.70 м²

Общая

16.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

1 комн. квартира по ул. Мясниковой. Общей площадью: 29.70 кв.м. СРОЧНО! Студия 29.7 м² в кирпичном доме на Мясниковой. Собственник более 5 лет! Уникальное предложение для инвесторов и для себя! Продается просторная студия в популярном районе Родники. Один взрослый собственник, без маткапитала и обременений. Документы готовы к сделке покупайте без ожиданий. Почему Вам понравится: Удачная планировка, так как зона кухни отделена от жилой зоны никаких посторонних запахов и больше простора. Просторный санузел. Кирпичные стены держат тепло зимой и прохладу летом. Тишина и покой гарантированы. Ухоженная территория, новая детская площадка, много деревьев и большая парковка. Идеально для прогулок с детьми и отдыха. Чистая продажа: никто не прописан, нет долгов по ЖКХ. Возможен любой расчет. Отличная инвестиция: Квартиры в этом районе сдаются легко и дорого благодаря развитой инфраструктуре. Простор для воплощения идей! Создайте дизайн своей мечты без переплаты за чужой! Локация идеальная: Вся инфраструктура у порога! Рядом школа №211, образовательный центр Новые грани, супермаркеты, фитнес-центр и бассейн. До метро всего 25 минут на автобусе. Всё под рукой: Супермаркеты Ашан, Лента, Леруа Мерлен в шаговой доступности. Для здоровья и спорта: Рядом фитнес-центр и бассейн Дельфин ...

 0 с 03.10.2025, обновлен 26.10.2025

Продавец: [Ольга Викторовна](#)

Телефон: [+79050954126](tel:+79050954126)

Характеристики

Этаж	7	Этажей всего	9
До метро	66 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Студия	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	16.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м	Вид из окон	во двор



