

Купить квартиру за 9 520 000 рублей на Фабричная улица, д.65/3

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Фабричная улица, д.65/3

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

9 520 000 Р

194 683Р за м²

48.90 м²

Общая

24.30 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

1 из 16

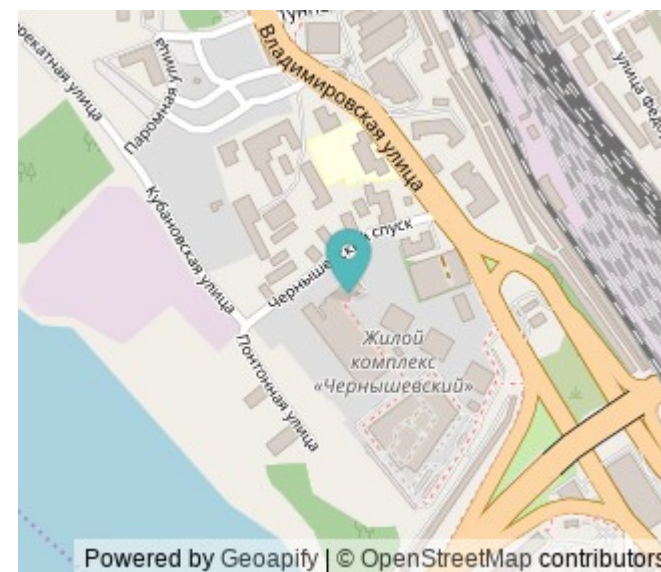
Этаж

2 комн. квартира по ул. Фабричная. Общей площадью: 48.90 кв.м. Предлагаем в продажу уютную, светлую полноценную двухкомнатную квартиру в ЖК Чернышевский! Квартира имеет просторную и функциональную планировку, включающую 2 изолированные спальные комнаты, идеально подходящие для семейной жизни. Большие окна обеспечивают достаточное естественное освещение. Кроме того, в квартире выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов в светлых тонах, а также установлена современная кухонная мебель и бытовая техника. Высокий этаж. Дом расположен в одном из самых развитых районов города, с развитой инфраструктурой и удобным транспортным сообщением. Территория жилого комплекса ограждена, установлено видеонаблюдение. В шаговой доступности находятся магазины, супермаркеты, аптеки, банки, детские сады и школы. С удовольствием отвечу на ваши вопросы по объекту и помогу приобрести уютную и комфортную квартиру в престижном районе Новосибирска. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 5 детских садов, 2 продуктовых магазина, 1 гимназия. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054173356

 0 с 03.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Ольга Юрьевна](#)

Телефон: [+79658278776](tel:+79658278776)



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	16
До метро	10 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	24.30 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м
Наличие парковки	да	Вид из окон	во двор

