

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на ул. Немировича-Данченко,18/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул. Немировича-Данченко,18/1

 [Площадь Маркса](#)

4 000 000 Р

93 458Р за м²



42.80 м²

Общая

27.10 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

В продаже 2-ком квартира в кирпичном доме, комнаты изолированные. Квартира частично с ремонтом: -лоджия застеклена, на полу в коридоре плитка, в комнате и кухне ламинат, в санузле выложен кафель - в другой комнате и ванной требуется капитальный ремонт! ПЛЮСЫ: -шумоизоляция отличная- соседей НЕ слышно совсем! -детские сады, школы, поликлиника в шаговой доступности -развитая транспортная и социальная инфраструктура -ТЦ Континент, Гипермаркет Лента -прекрасный вид из окон на тихий зелёный двор -М.Маркса 15 мин на машине -остается кухонный гарнитур, шкаф в коридоре Взрослые собственники! Без обременения! ТОРГ уместен! Просмотры по предварительной договорённости. Звоните, буду рада ответить на Ваши вопросы и договориться на просмотр. Агентство является действующим членом СРО Ассоциация "НОАН". Деятельность Агентства застрахована на 100 000 000 в CAO "РЕСО ГАРАНТИЯ" Дополнительно оплачивается комиссия покупателем.

 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [АльянсРиэлт](#)

Телефон: [+79231501743](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
Состояние объекта	хорошее	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	27.10 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Наличие парковки	нет
Вид из окон	во двор	Закрытая территория	нет
Наличие мусоропровода	нет		



