

Купить квартиру за 5 900 000 рублей на ул Добролюбова, 26

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Добролюбова, 26

 Октябрьская

5 900 000 Р

131 111Р за м²



45.00 м²

Общая

3.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Просторная двухкомнатная квартира-распашонка в Октябрьском районе предлагает комфортное проживание с рациональной планировкой, где изолированные комнаты находятся по разные стороны от прихожей, обеспечивая приватность. Ключевое преимущество — исключительная транспортная доступность: остановки общественного транспорта в 3-5 минутах ходьбы, а пешая прогулка до станций метро «Речной вокзал» и «Октябрьская» занимает не более 15 минут. Развитая инфраструктура района включает всё необходимое в шаговой доступности — магазины «Пятёрочка», «Спар», «Магнит», «Ярче», кафе «Солнечный день», а также Октябрьский ЗАГС. В пешей доступности находятся ведущие вузы города: СибГУТИ, НГАУ и РАНХиГС. До Михайловской набережной, популярного места для прогулок и отдыха, можно пройти за 15-20 минут. В квартире выполнен качественный косметический ремонт, который делался для собственного проживания, поэтому все работы проведены добросовестно. Объект продается без обременений, в чистой сделке. Это предложение представляет собой удачное сочетание выгодного местоположения, продуманной планировки и готовности к заселению. Код пользователя: 182454 Номер в базе: 9931229

 0 с 02.10.2025, обновлен 02.10.2025

Продавец: [Заблотская Наталья Юрьевна](#)

Телефон: [+79696524998](tel:+79696524998)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	3.00 кв. м

