

Купить студию за 2 400 000 рублей на Твардовского улица, д.22/2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Твардовского улица, д.22/2

 Речной Вокзал

2 400 000 Р

109 091Р за м<sup>2</sup>



22.00 м<sup>2</sup>

Общая

11.20 м<sup>2</sup>

Жилая

4.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 19

Этаж

1 комн. квартира по ул. Твардовского. Общей площадью: 22.00 кв.м. Срочно! В ЧИСТОЙ продаже большая студия в городе Новосибирск, по адресу улица Твардовского, дом 22.2 (удобное месторасположение дома не далеко от остановки) . Общая площадь квартиры составляет 22 кв.м. +большая лоджия 3, 6 кв. м 25.6 кв. м (лоджия застеклена , утеплена) , находится на комфортном 6 этаже17-этажного дома. Светлая и функциональная студия с удобной планировкой, ( комната правильной квадратной формы) , полностью готова для комфортного проживания! Новым владельцам остается вся мебель представленная на фото: вместительный шкаф-купе в прихожей, диван, кухонный гарнитур, электрическая плита, холодильник, пиал, обеденный стол с табуретками, в сан. узле- стиральная машинка, тумба, зеркало, пиал. Все в исправном, рабочем состоянии. Квартира не требует дополнительных вложений, заезжай и живи! Доброжелательные соседи, в подъезде поддерживается чистота и порядок! Нет проблем с парковочными местами! Жилой массив располагается в экологически чистом районе города, много зелени, чистый воздух. Развитая инфраструктура, все в шаговой доступности: школы, детские сады, множество торговых, медицинских центров, поликлиника №19, огромный выбор детского досуга для творчества и развития детей. Остановка общественного ...

 0 с 02.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Оксана Игоревна](#)

Телефон: [+79682214625](tel:+79682214625)

## Характеристики

|                     |                   |                  |                 |
|---------------------|-------------------|------------------|-----------------|
| Тип дома            | монолитный        | Этаж             | 6               |
| Этажей всего        | 19                | До метро         | 172 мин         |
| До метро, транспорт | пешком            | Наличие телефона | да              |
| Студия              | да                | Наличие балкона  | да              |
| Наличие лифта       | пассажирский лифт | Санузел          | совмещенный с/у |
| Площадь жилая       | 11.20 кв. м       | Площадь кухни    | 4.00 кв. м      |
| Наличие парковки    | да                | Вид из окон      | во двор         |

