

Купить квартиру за 6 800 000 рублей на Стартовая улица, д.1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Стартовая улица, д.1

 Студенческая

6 800 000 Р

154 545Р за м<sup>2</sup>



44.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.30 м<sup>2</sup>

Жилая

12.60 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 15

Этаж

1 комн. квартира по ул. Стартовая. Общей площадью: 44.00 кв.м. ПРЕКРАСНЫЙ ВАРИАНТ ДЛЯ ВСЕХ ЖЕЛАЮЩИХ! ! ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ 44м.кв. + 4 м. кв ЛОДЖИЯ ФРАНЦУЗСКОЕ ОСТЕКЛЕНИЕ В квартире выполнен ремонт: натяжные матовые потолки, на стенах обои, на полу ламинат, в саузле кафель. . В стоимость квартиры входит вся мебель и техника. Состояние заходи и живи! Окна во двор, прекрасный панорамный вид. До метро Студенческая 15 минут пешком, до метро Спортивная 10 минут. Во дворе садик, до школы 10 минут пешком Тихое место, много детских площадок + хоккейная коробка До городского пляжа 5 минут ходьбы + в 1-й минуте ходьбы 2 зоны отдыха с беседками и банями. В шаговой доступности: живописное озеро, парк Арена, Ледовый дворец спорта, Горнолыжный комплекс Горский, Приглашаем на просмотр! Более подробную информацию вы получите по телефону, с удовольствием ответим на все ваши вопросы. Чистая продажа, без обременений, занижений и маткапитала. Документы готовы к сделке и проверены юристом. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 4 детских сада, 6 продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV010541101834

 0 с 02.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Светлана Юрьевна](#)

Телефон: [+79682214416](tel:+79682214416)

## Характеристики

|                   |                   |                        |                 |
|-------------------|-------------------|------------------------|-----------------|
| Количество комнат | 1                 | Тип дома               | монолитный      |
| Этаж              | 5                 | Этажей всего           | 15              |
| До метро          | 13 мин            | До метро,<br>транспорт | пешком          |
| Наличие телефона  | да                | Наличие балкона        | да              |
| Наличие лифта     | пассажирский лифт | Санузел                | совмещенный с/у |
| Площадь жилая     | 17.30 кв. м       | Площадь кухни          | 12.60 кв. м     |
| Вид из окон       | во двор           |                        |                 |

