

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на улица Земнухова, 11

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Земнухова, 11

 Заельцовская

6 200 000 Р

96 875Р за м<sup>2</sup>



64.00 м<sup>2</sup>

Общая

39.40 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 9

Этаж

АН КАЛИНИНСКОЕ Предлагается к продаже чистая, уютная 3-х комнатная квартира на КОМФОРТНОМ первом этаже. ЛУЧШАЯ ПЛАНИРОВКА квартиры, окна выходят на две стороны света. Закрытый тамбур на две квартиры, чистый ухоженный подъезд. Исключительным плюсом данной квартиры является свой собственный погреб. ПОКУПАТЕЛЮ может ОСТАТЬСЯ вся мебель по договоренности! ПЛЮСЫ С ТОЧКИ ЗРЕНИЯ ОФОРМЛЕНИЯ СДЕЛКИ: - Полная стоимость в договоре. - Без долгов по коммунальным платежам. НАШИ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: - во дворе дома Средняя школа 203, за домом детский сад Родничок, Радуга детства и многие другие. Вся инфраструктура рядом: Гипермаркет Лента, Лемана ПРО, ТРЦ Родник, ТЦ Голден Парк, Ашан, магазин Монетка, МарияРа и другие, остановка наземного общественного транспорта в 1 минуте ходьбы. - в пешей доступности озеро Спартак, храм Андрея Первозванного. Ждем всех желающих купить, на просмотр! Наше агентство предлагает: - услуги по продаже 70т.р. Все включено, процентов нет. - услуги по покупке 70т.р. Все включено, процентов нет. - БЕСПЛАТНО: кредитное решение, заполнение 3-НДФЛ, услуги страхования квартиры, ведение сделки по новостройке до получения ключей. При покупке данного объекта предусмотрена комиссия агентства.

 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139837627](#)

## Характеристики

|                   |            |               |             |
|-------------------|------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 3          | Этаж          | 1           |
| Этажей всего      | 9          | Площадь жилая | 39.40 кв. м |
| Площадь кухни     | 8.00 кв. м |               |             |



