

Купить квартиру за 10 300 000 рублей на ул Владимировская, 28

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Владимировская, 28

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

10 300 000 Р

163 492Р за м<sup>2</sup>



63.00 м<sup>2</sup>

Общая

38.00 м<sup>2</sup>

Жилая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 9

Этаж

Продается уютная 3-комнатная квартира в центре Новосибирска на Владимировской улице, 28. Общая площадь составляет 63.8 кв. м, жилая — 38 кв. м, с просторной кухней - гостиной 19 кв. м. Квартира расположена на 7 этаже 9-этажного кирпичного дома. Потолки высотой 2.7 метра создают ощущение простора. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому она готова к заселению. Просторные комнаты позволяют создать уютное пространство для всей семьи. Кухня оборудована всем необходимым для комфортного приготовления пищи. Санузел раздельный, ванная комната с окном и что очень редко . Балкон выходит во двор, где можно насладиться утренним кофе на свежем воздухе. Закрытая территория с озеленением в виде газонов и елей - управляющая компания от застройщика - собственный парк с мангальной зоной и крытой беседкой - детская и спортивная площадки - прогулочная зона - дружные соседи - хорошая транспортная доступность - на территории установлено и ведётся видеонаблюдение. Дому всего 7 лет. Дом кирпичный, что гарантирует хорошую тепло- и звукоизоляцию. На территории дома есть наземная парковка, а также пандус для удобства передвижения. В доме установлены пассажирский и грузовой лифты, что удобно для жильцов всех возрастов. Район окружен всей необходимой ...

 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137721748](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	38.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м



