

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на ул Невельского, 79

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Невельского, 79

 [Площадь Маркса](#)

5 300 000 Р

92 982Р за м²



57.00 м²

Общая

34.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

В продаже просторная трехкомнатная квартира площадью 57 кв. м расположена на 5 этаже 5 этажного дома в спокойном, хорошо обустроенном районе. Ключевое преимущество объекта — продуманная и удобная планировка: все три комнаты изолированы, что обеспечивает приватность для всех членов семьи, а окна выходят на две стороны, гарантируя прекрасную инсоляцию в течение дня и эффективное проветривание. Санузел отдельный, что добавляет комфорта при проживании. Состояние квартиры позволяет заселяться сразу после покупки. Локация характеризуется развитой социальной и бытовой инфраструктурой: в пешей доступности находятся детские сады, школы, поликлиники, аптеки и супермаркеты. Развитая транспортная сеть обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. Собственник совершеннолетний, права собственности не обременены, что делает процедуру купли-продажи максимально простой и прозрачной. Данное предложение представляет собой оптимальное сочетание выгодной цены, удачного местоположения и отличного состояния объекта, что делает его одним из лучших вариантов на рынке для семьи с детьми. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 60241 Номер в базе: 9910095

 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79830064505](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	34.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



