

Купить квартиру за 16 150 000 рублей на ул Галушцака, 9

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Галушцака, 9

 Гагаринская

16 150 000 Р

155 288Р за м<sup>2</sup>



104.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 21

Этаж

Продается уютная трехкомнатная квартира в центре Новосибирска Заельцовский район, ул. Галушцака 9,, всего в 8 минутах пешком от станции метро Гагаринская. Квартира расположена на 5-м этаже 21-этажного одноподъездного дома . Квартира с качественным ремонтом. Окна выходят на жилой квартал, вдали от дороги , что гарантирует тишину и спокойствие, несмотря на расположение в самом центре города. Два санузла, один из них совмещенный с ванной и постирочной . Гардеробная. Квартира оборудованная всем необходимым для комфортного проживания. На кухне мебель и бытовая техника, позволяющая сразу начать пользоваться пространством без дополнительных вложений. Большая лоджия (в спальне)добавляет дополнительное место для отдыха. Дом в отличном состоянии с ухоженными подъездами, рядом детские площадки. Парковка и въезд во двор под шлагбаум, охраняемая придомовая территория с видеонаблюдением. В доме консьерж. Район богат на инфраструктуру: в пешей доступности находятся лучшие школы и детские сады, клиники и торговые центры, поэтому все необходимое для комфортной жизни всегда под рукой. Квартира готова к продаже, возможна ипотека. Один взрослый собственник. Обременения нет. Просмотры по предварительной договоренности. Дополнительно с покупателя взимается комиссия агентства.

 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137330657](tel:+79137330657)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	21
Площадь кухни	17.00 кв. м		



