

Купить квартиру за 8 699 000 рублей на ул Королева, 1Б

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Королева, 1Б

 Золотая Нива

8 699 000 Р

202 302Р за м²



43.00 м²

Общая

3.00 м²

Кухня

12 из 20

Этаж

Арт. 117979936 Продаётся 2-комнатная квартира с уникальной планировкой в ЖК «На Королёва» - Этаж и вид: 12-й этаж с панорамным видом. - Дом: кирпичный, 2019 года постройки. - Уникальная планировка: продуманное зонирование и пространство, включая застекленную лоджию 5,5 кв.м с выходом из спальни — зона отдыха вне общей площади квартиры. - Ремонт и отделка: качественные материалы, современный дизайнерский ремонт — ламинированные полы в комнатах и кухне, плитка в коридоре и санузле, натяжные потолки, новые двери и сантехника. - Мебель и техника остаются — кухонный гарнитур с современной техникой, стиральная машина, водонагреватель, большой Smart TV, мягкая и корпусная мебель. - Комфорт и безопасность: чистый подъезд с консьержем, видеонаблюдение, два лифта (пассажирский и грузовой), огороженная территория с ухоженным двором и детской площадкой без автомобилей, парковочные места. - Инфраструктура и расположение: рядом остановка «Королёва», 10 минут пешком до метро «Берёзовая роща», рядом парк «Каменка», школы, садики, магазины, поликлиники — всё для комфортного проживания. - Юридическая чистота: один взрослый собственник, подходит под любые виды расчёта, материнский капитал не использован. Эта квартира — редкий вариант с уникальным планировочным решением, ...

 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Терещенко Ратмир](#)

Телефон: [+79660387707](tel:+79660387707)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	12
Этажей всего	20	Площадь кухни	3.00 кв. м

