

Купить квартиру за 15 600 000 рублей на ул Ипподромская, 48

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Ипподромская, 48

 Маршала Покрышкина

15 600 000 Р

175 281Р за м²



89.00 м²

Общая

19.00 м²

Кухня

12 из 23

Этаж

Срочная продажа в связи с переездом! В продаже просторная 4-х ком. квартира-студия 89,76 кв.м (без учета балкона и лоджии), с удобной кухней-гостиной 19 кв.м и тремя отдельными спальнями. Максимально удобная планировка квартиры, окна выходят на две стороны. Балкон (9,6 кв.м.) и лоджия (4,3 кв.м.) с панорамным остеклением. Квартира расположена в ЖК Калининский - это современный 22-этажный жилой дом комфорт-класса 2017 года постройки с двухуровневой подземной парковкой и административными помещениями на 1 и 2 этажах. В доме 4 лифта: два пассажирских, два грузопассажирских до подземной парковки. Консьерж- служба. Территория комплекса закрытая и под видеонаблюдением (охрана). Во дворе детская площадка, для разных возрастов и футбольное поле. В квартире сделан хороший ремонт. Просторные ванная и санузел. В родительской спальне есть гардеробная. Пространство в прихожей позволяет организовать дополнительную гардеробную. Пол - покрытие плитка ПВХ, межкомнатные двери натуральное дерево. На окнах система защита от детей. В квартире остается частично мебель и техника фирмы Bosch, Siemens. В санузле и ванной - сантехника Grohe; кафель, мебель - Kerama Marazzi. Угловая акриловая ванна RIHO LYRA (Чехия) 170x110 см. В продаже есть дополнительно парковочное место и кладовка! Жилой комплекс ...

 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137216461](tel:+79137216461)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	12	Этажей всего	23
Площадь кухни	19.00 кв. м		

