

Купить квартиру за 7 600 000 рублей на Троллейная улица, 152

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Троллейная улица, 152

 [Площадь Маркса](#)

7 600 000 Р

95 000Р за м²



80.00 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Продается уютная 4-комнатная квартира. Общая площадь квартиры составляет 80 кв. м, кухня — 9 кв. м., застекленный балкон и лоджия. Окна выходят на две стороны. В квартире выполнен качественный евроремонт. Заменена вся проводка, выровнены стены, потолок, пол. На кухне керамогранит и теплый пол, что создает дополнительный комфорт в безотопительный период. Все двери из натурального массива дерева. Есть водонагреватель, большая ванна с джакузи и подсветкой. Остается кухонный гарнитур (Камея) с встроенной техникой (холодильник, духовой шкаф, плита, посудомоечная машина). В шаговой доступности три школы, детские сады, поликлиника, остановка общественного транспорта. Дом ухоженный, с большой парковкой. Рядом торговый центр, много продуктовых магазинов. Прекрасный бульвар для прогулок и безопасного маршрута детей до школы. Документы готовы к сделке, возможна ипотека. Нюансов нет. Показ по договорённости. Просьба риэлторам звонить только с реальными покупателями, услуги или помощь в продаже не предлагать, объявление дублировать на рекламных площадках запрещаю.

 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137094698](tel:+79137094698)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	50.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



