

Сдать квартиру за 45 000 рублей на Красный проспект, 173

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Красный проспект, 173

 Заельцовская

45 000 Р в месяц



77.00 м<sup>2</sup>

Общая

65.00 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Сдается 3комнатная квартира 77 м<sup>2</sup> от собственника! — Красный проспект (Заельцовский район) Цена: 45 000 Р/мес., плюс коммунальные платежи по счетчикам Залог: 25000 рублей Светлая и уютная трёхкомнатная квартира с мебелью предлагается для длительной аренды  
Площадь: 77 м<sup>2</sup> Этаж: 5 из 5 (дом без лифта) Дом: кирпичный, 1953 года — надёжный, с хорошей звукоизоляцией Планировка: 2 изолированные спальни Просторная гостиная с выходом на балкон Кухня с обеденной зоной (большой стол и стулья) объединена с гостиной Совмещённый санузел с угловой ванной Стиральная машина Бойлер — горячая вода даже при отключениях Полностью меблирована — можно заезжать и жить До станции метро Заельцовская — всего 10 минут пешком Во дворе: Открытая парковка Оборудованная спортивная площадка Условия проживания: Курение запрещено Разрешено проживание с детьми Животные не допускаются В шаговой доступности: магазины, остановки транспорта, школы и детсады — отличная инфраструктура Заельцовского района. Готовы организовать показ по предварительной договорённости. Квартира свободна и готова к заселению. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону

 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137950354](tel:+79137950354)

## Характеристики

|                   |            |               |             |
|-------------------|------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 3          | Этаж          | 5           |
| Этажей всего      | 5          | Площадь жилая | 65.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 5.00 кв. м |               |             |



