

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на ул Урманова, 20

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Урманова, 20

 Студенческая

6 000 000 Р

73 171Р за м²



82.00 м²

Общая

55.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Внимание Торг! Звоните! Дом после капитального ремонта. Произведен ремонт всех коммуникаций - систем электроснабжения, водоотведения, водоснабжения, теплоснабжения, подвальных помещений. Отремонтирован фасад и кровля + отмостка. Заменены все стояки в квартирах, установлено видеонаблюдение. Перекрытия смешанные. В 2015 году во всей квартире произведен капитальный ремонт пола (пол полностью вскрывали, заливали бетоном + заменили лаги + доски). Удачная транспортная развязка, остановка рядом (1 минута от дома), до метро Маркса прямой автобус (20 минут), на правый берег через Бугринский мост - 10 минут. 700 метров до реки Обь, летом можно пешком ходить отдыхать, купаться, любителям рыбалки рыбачить! Просторная квартира, большие окна обеспечивают много естественного света. Очень теплая квартира (проверено морозами). Планировка на две стороны. Комнаты правильной формы 21/21/13 кв.м., потолки 3 м. Имеется вместительная кладовая + дополнительное место для хранения - шкаф - ниша в стене. Дом кирпичный, на площадке три квартиры. Много парковочных мест. Во дворе оборудована современная детская площадка. В подарок покупателю кухонный гарнитур, угловой шкаф в детской комнате, шкаф купе в прихожей. Добро пожаловать!

 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79133721216](tel:+79133721216)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь жилая	55.00 кв. м	Площадь комнат	21.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

