

Купить квартиру за 6 550 000 рублей на ул Выборная, 105/2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Выборная, 105/2

 Речной Вокзал

6 550 000 Р

136 458Р за м²



48.00 м²

Общая

21.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

Теплая, светлая квартира (48,3 м2 + лоджия 4,7 м2) в кирпичном доме классической кладки, год постройки 2012. Большая кухня-гостиная и просторная комната. Квартира переделана в 2-ух комнатную студию: поменяли кухню и комнату местами. Получилась гостиная с кухней-нишей 21,9 м2 и отдельная комната 12,5 м2. Окна выходят на юго-восток, солнце с утра и до середины дня. Просторная лоджия 4,7 м2 остеклена, можно утеплить и использовать как кабинет. В квартире выполнен качественный ремонт из импортных материалов: потолки натяжные глянцевые со встроенными светильниками, напольное покрытие ламинат+плитка+линолеум, в сан.узле стены и пол отделаны кафельной плиткой, современная сан.техника, новые межкомнатные двери. В Подарок Покупателю остаются: - кухонный гарнитур без бытовой техники; - встроенный шкаф-купе в прихожей; - мебель в прихожей (зеркало+тумба+вешалка). В составе собственников есть несовершеннолетние дети. Документы готовы к сделке. Квартира без обременений и залогов. Просмотры - по договорённости. Рядом с объектом находятся: 2 школы, 4 детских сада, 13 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста ...

 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137217387](tel:+79137217387)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	10
Площадь кухни	21.00 кв. м		

