

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на ул Коминтерна, 93/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Коминтерна, 93/1

 Площадь Гарина-Михайловского

7 200 000 Р

184 615Р за м²



39.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

3 из 15

Этаж

Просторная квартира в современном жилом комплексе с выполненным качественным чистовым ремонтом готова к заселению. Объект находится в собственности, приобретался без использования материнского капитала, что гарантирует юридическую чистоту и упрощенную процедуру сделки. Имеется обременение в Сбербанке, которое будет снято в рамках стандартной процедуры купли-продажи. Планировка функциональна и продумана, позволяя сразу расставить мебель и обустроить быт. Жилой комплекс характеризуется благоустроенной территорией, охраняемой парковкой и развитой собственной инфраструктурой. Район отличается динамичным развитием и excellentной транспортной доступностью: рядом расположен автовокзал «Главный», обеспечивающий удобные маршруты общественного транспорта по всему городу. В перспективе планируется запуск новой ветки метрополитена, что дополнительно повысит инвестиционную привлекательность локации. Все необходимые объекты социальной и бытовой инфраструктуры — магазины, аптеки, банки и кафе — находятся в шаговой доступности. Данный объект представляет собой удачное сочетание готового комфортного жилья для постоянного проживания и перспективного актива для капиталовложений, стоимость которого будет только расти благодаря развитию района. Код пользователя: 176041 Номер в базе: 9933038

 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Бобина Александра Евгеньевна](#)

Телефон: [+79388804328](tel:+79388804328)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	15	Площадь кухни	10.00 кв. м

