

Купить квартиру за 10 800 000 рублей на ул Дуси Ковальчук, 238

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Дуси Ковальчук, 238

 Заельцовская

10 800 000 Р

183 051Р за м²



59.00 м²

Общая

16.00 м²

Жилая

24.00 м²

Кухня

9 из 21

Этаж

Продается уютная, светлая 2 комнатная - студия — отличный вариант для комфортной жизни! Удобная прихожая, большая кухня-гостинная или сделать зонирование, как сделано в данный момент, тогда уютная кухня и светлая комната. Большая спальня с выходом на лоджию. Вместительная гардеробная или можно использовать в качестве кабинета. Большой санузел с душевой кабиной. Свежий ремонт сделан в светлых тонах, с использованием качественных материалов. Покупателю остается: кухонный гарнитур, варочная панель, духовой шкаф, стол. Удобное расположение в одном из самых зеленых и развитых районов города. В пешей доступности метро Заельцовская. Остановка общественного транспорта прямо у дома. В шаговой доступности — продуктовые магазины, фитнес-центр, кафе, детские сады и Новосибирский зоопарк, Дендропарк. Инфраструктура: Во дворе — новая детская площадка, спортивные зоны, футбольное поле. Есть парковки, строится подземный паркинг. В доме магазины, аптеки, клиники. Идеально для тех, кто ценит комфорт. Квартира продается без обременений, маткапитал не использовался. Возможна покупка в ипотеку. В собственности более 5 лет.

 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79830064527](tel:+79830064527)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	21
Площадь жилая	16.00 кв. м	Площадь кухни	24.00 кв. м



