

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на ул Селезнева, 33

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Селезнева, 33

8 500 000 Р

141 667Р за м²



60.00 м²

Общая

5 из 9

Этаж

Предлагаем рассмотреть вариант трехкомнатной квартиры с изолированными комнатами. Дом расположен в пяти минутах ходьбы от двух станций метро. Рядом ПКиО Березовая Роща, детский сад, по прописке -экономический лицей. Множество магазинов и ТЦ, остановка транспорта . Двор огорожен, установлен шлагбаум , оборудованы детская и спортивная площадки. В теплое время года работает фонтан. Окна квартиры выходят на две стороны. Квартира светлая, теплая , уютная. Установлены пластиковые стеклопакеты, сделан хороший ремонт из качественных материалов. Возможна продажа с мебелью . Один взрослый собственник , ограничений, обременений нет.

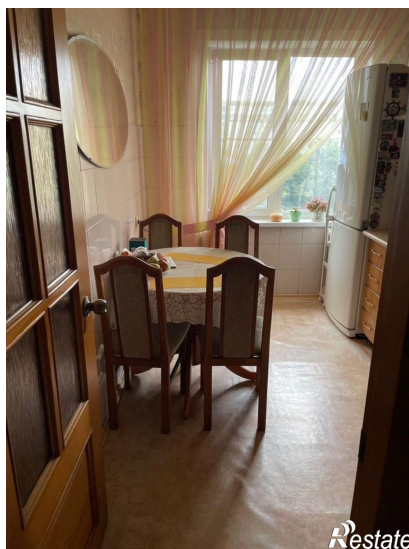
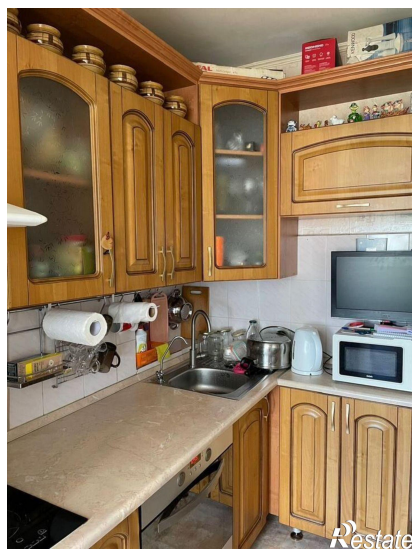
👁 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

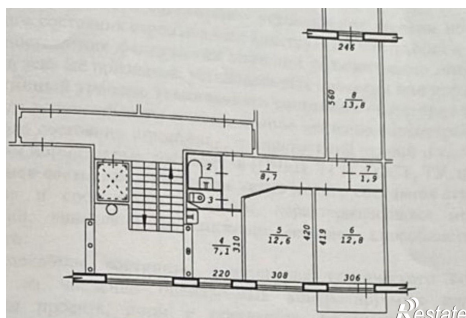
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79830512110](tel:+79830512110)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	9		





ЭКСПЛИКАЦИЯ к поэтажному плану здания						
Этап комплета, этаж. этаж в т.ч.	Назначение помещений: жилая комната, кухня в т.ч.	Общая площадь помещения (покрытия)	В т.ч. площадь		Площадь лоджий, балконов, террас, крыш	Реставрац. и инструмент. устройство
			жилая	помещения		
4	5	6	7	8	9	10
	Балкон				2,3	
	Лоджия				3,4	
1	Коридор	8,7		8,7		8,7
2	Ванная	2,4		2,4		
3	Туалет	1,2		1,2		
4	Кухня	7,1		7,1		
5	Жилая комната	12,6	12,6			12,6
6	Жилая комната	12,8	12,8			12,8
7	Шкаф	1,9		1,9		1,9
8	Жилая комната	13,8	13,8			
		60,5	39,2	21,3		