

Купить квартиру за 4 790 000 рублей на ул М.Перевозчикова, 5

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул М.Перевозчикова, 5

4 790 000 Р

108 864Р за м²

44.00 м²

Общая

3 из 5

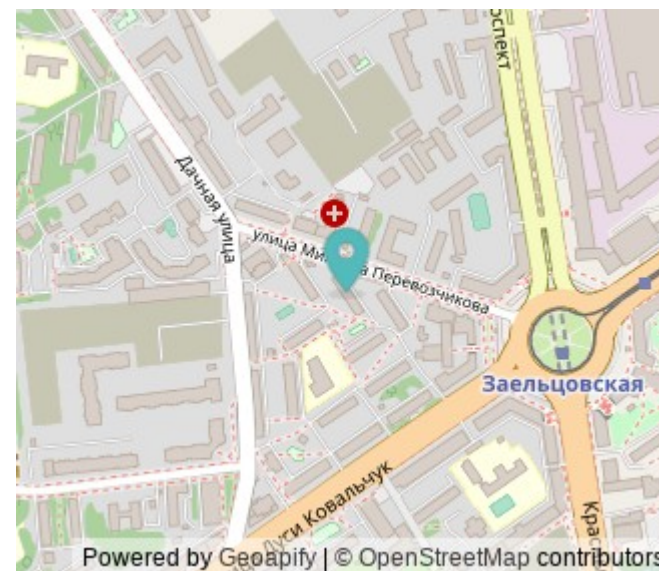
Этаж

Продаётся 2-комнатная квартира на площади Калинина — Перевозчикова, 5 Отличный вариант для тех, кто хочет сделать ремонт под себя. Площадь — 44,5 м², удачная планировка, 2 этаж из 5 — удобно и для семьи, и для аренды. Дом панельный, 1969 года, есть балкон. Из мебели остаётся всё, что видите на фото — можно заехать и жить сразу, либо аккуратно вывезти под ваш проект. На территории дома — закрытая парковка со шлагбаумом. Место всегда найдётся, а автомобиль под защитой. Метро Заельцовская — всего в 1 минуте ходьбы. Фактически — центр притяжения локации. Вся инфраструктура площади Калинина в пешей доступности: магазины, школы, детские сады, спорт, медицина, всё рядом. По документам: • Один собственник, в собственности с 2019 года по договору дарения. • Без обременений • Без прописанных лиц Квартира свободна, готова к сделке. Звоните — покажу в удобное для вас время.

👁 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833210083](tel:+79833210083)



Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5		

