

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на ул Марии Ульяновой, 8

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Марии Ульяновой, 8

 Речной Вокзал

8 500 000 Р

126 866Р за м²



67.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

Код объекта: 1809722. Уникальное предложение в Новосибирске: просторная двухкомнатная квартира на улице Марии Ульяновой, 8 — идеальное жильё для семьи или тех, кто ценит комфорт и функциональность. Квартира расположена на 8 этаже десятиэтажного кирпичного дома 2007 года постройки. Общая площадь составляет 66,5 кв. м, из которых 35,5 кв. м — жилая площадь. Высота потолков 2,6 м создаёт ощущение простора и свободы. Евроремонт, выполненный с учётом современных тенденций, выполнен из качественных материалов, позволяет сразу заселиться без дополнительных вложений. Заменена электропроводка, автоматы выведены в квартиру и распределены по зонам, несколько режимов освещения по всей квартире, предусмотрены выводы под кондиционеры (в спальне и зале), система скрыта в стены, видеодомофон с возможностью управления через приложение в телефоне, мебель и техника остаются по согласованию)! Окна выходят на улицу и во двор, а наличие застекленной лоджии с возможностью утепления добавляет дополнительное пространство для отдыха или хранения. Квартира не угловая, что обеспечивает хорошую вентиляцию и естественное освещение. Совмещённый санузел удобен и функционален, вместо второго санузла оборудована удобная гардеробная-постирочная (мокрая точка не переносилась) Наземная парковка позволяет без проблем ...

 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: Яна Викторовна

Телефон: +79609486889

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	10	Площадь кухни	13.00 кв. м

