

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на Красный пр-кт, 74

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Красный пр-кт, 74

 Гагаринская

7 000 000 Р

101 449Р за м²



69.00 м²

Общая

48.80 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

В продаже трёхкомнатная квартира в УНИКАЛЬНОМ архитектурном объекте города. Дом сталинского типа с питерским флёром, аркой, колоннами, ПАРАДНОЙ и ПОРЕБРКАМИ! Ремонт тоже советских времён, но при должном вложении и прямых руках данный объект заиграет новыми красками. Это такой дом, в котором зимой будет тепло, а летом прохладно, в котором межквартирные стены толщиной почти в метр, в котором высокие потолки с первозданной лепниной в качестве плинтуса. Планировка квартиры максимально удобная как в текущем виде, так и для перепланировки в более современное эргономичное пространство. Дом после капитального ремонта фасадов, инженерных систем и кровли. Прекрасное расположение - в деловом центре города. В шаговой доступности: детский сад, школа, лицей, поликлиника, больница, торговый центр, бассейн, спортивный стадион, каток, институт, университет, аптеки, супермаркет, магазины у дома. Рядом остановка общественного транспорта, 3 станции метро. Прекрасная транспортная развязка. Квартира без залогов и обременений. Документы готовы к сделке. Звоните и приходите на просмотр! Не упустите УНИКАЛЬНУЮ квартиру в Доме с историей! Нужна ипотека? Легко поможем с одобрением! Комиссия покупателем оплачивается дополнительно.

 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137339452](tel:+79137339452)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь жилая	48.80 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

