

Купить квартиру за 10 950 000 рублей на улица Ленина, 25

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Ленина, 25

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

10 950 000 Р

168 462Р за м²



65.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Код объекта: 1401191. Продаётся трёхкомнатная квартира в Новосибирске по адресу: улица Ленина, 25. Это идеальное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё в развитом районе. Квартира расположена на 8 этаже девятиэтажного кирпичного дома 1982 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 65 кв. м, из которых 39 кв. м — жилая площадь. Три изолированные комнаты (12 кв. м, 10 кв. м и 17 кв. м) предлагают множество возможностей для организации пространства по вашему вкусу. Высота потолков 2,8 м создаёт ощущение простора и свободы. Кухня площадью 9,5 кв. м оснащена всем необходимым для приготовления пищи. В квартире два отдельных санузла и один совмещённый, что обеспечивает удобство для всех членов семьи. Также есть две лоджии, где можно разместить зону отдыха или небольшой сад. Косметический ремонт позволяет новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи. Окна выходят на улицу, а угловое расположение квартиры обеспечивает хорошую освещённость. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой: рядом школы, детские сады, магазины, аптеки и спортивные клубы. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам ...

 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Коренных Антон Юрьевич](#)

Телефон: [+79628242748](tel:+79628242748)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	8
Этажей всего	9	Площадь кухни	10.00 кв. м

