

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на Сибиряков-Гвардейцев улица, д.53/10

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Сибиряков-Гвардейцев улица, д.53/10

 [Площадь Маркса](#)

3 200 000 Р

142 222Р за м²



22.50 м²

Общая

14.40 м²

Жилая

4.00 м²

Кухня

2 из 18

Этаж

1 комн. квартира по ул. Сибиряков-Гвардейцев. Общей площадью: 22.50 кв.м. В продаже светлая, чистая, теплая и уютная квартира-студия в новом доме молодого жилмассива Кировского района. Дом повышенной комфортности. Квартира расположена далеко от лифтовой шахты. Установлена хорошая металлическая дверь и водосчетчики. Территория комплекса огорожена. По периметру домов установлены камеры. В шаговой доступности остановка общественного транспорта во все районы города и пригорода. Рядом администрация и для прогулок парк с хвойными деревьями. Подходит любая форма расчета! Просмотр квартиры возможен в любое удобное для вас время! Торг уместен. Приглашаем на просмотр. Рядом с объектом находятся: 3 школы, 1 детский сад, 7 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV010541101822

 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Анна Юрьевна](#)

Телефон: [+79607813846](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	18
До метро	53 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	14.40 кв. м	Площадь кухни	4.00 кв. м
Наличие парковки	да	Вид из окон	во двор

