

Купить квартиру за 7 390 000 рублей на Железнодорожная улица, 20

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Железнодорожная улица, 20

 Гагаринская

7 390 000 Р

160 652Р за м²



46.00 м²

Общая

27.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в тихом центре Новосибирска возле Нарымского сквера по адресу: Железнодорожная улица, 20. С мебелью, кухонным гарнитуром и бытовой техникой. Квартира в прекрасном состоянии - заходи и живи. Комфортный этаж. Окна выходят во двор на солнечную сторону. Санузел отдельный. На полу в коридоре и кухне уложен керамогранит, на кухне на стенах - плитка. Двери - из массива дерева. В квартире есть утепленная лоджия, где можно обустроить зону отдыха или использовать для хранения. Соседи - спокойные и комфортные люди. Дом расположен в районе с хорошо развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находится Нарымский сквер, магазины, в тч ТЦ Ройял Парк, Цирк, школы и детские сады, что особенно важно для семей с детьми. По микроучастку дом относится к престижному Лицею N9. До станции метро Гагаринская всего 8 минут пешком, поэтому добраться до любой части города не составит труда. Квартира продается БЕЗ ПОСРЕДНИКОВ напрямую от собственника. Документы готовы к сделке, возможна ипотека. Звоните и записывайтесь на просмотр в удобное для вас время. Не упустите возможность приобрести квартиру в отличном районе с удобной транспортной доступностью и развитой инфраструктурой! ПОСРЕДНИКОВ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ.

 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137020104](tel:+79137020104)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	27.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

