

Купить квартиру за 8 800 000 рублей на ул Троллейная, 41

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Троллейная, 41

 [Площадь Маркса](#)

8 800 000 Р

97 778Р за м²



90.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

Продается просторная четырехкомнатная квартира площадью 90 кв. м на пятом этаже десятиэтажного панельного дома 1994 года постройки. Дом находится на Троллейной улице в Новосибирске, всего в 6 минутах езды от станции метро Площадь Маркса. В квартире недавно сделан косметический ремонт, что создает уютную атмосферу для проживания. Планировка включает четыре комнаты, одна из которых может быть использована как гостиная или рабочий кабинет. Просторная кухня площадью 8 кв. м станет отличным местом для кулинарных экспериментов. Санузел совмещенный, а наличие балкона позволяет наслаждаться свежим воздухом и видом на улицу или двор. Дом оборудован пассажирским лифтом, что удобно для семей с детьми и пожилых людей. Вокруг имеется вся необходимая инфраструктура: рядом расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает эту квартиру идеальной для семей с детьми. Условия сделки: квартира продается без обременений, подходит под ипотеку. Все документы готовы к сделке, что позволяет быстро и без проблем оформить покупку. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Уважаемые коллеги-риелторы, я юрист в АН, прошу тратить наше с Вами время конструктивно)

 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79830062795](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	10
Площадь кухни	8.00 кв. м		

