

Купить квартиру за 6 400 000 рублей на ул Ельцовская, 6/2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Ельцовская, 6/2

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

6 400 000 Р

168 421Р за м²



38.00 м²

Общая

17.50 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

13 из 18

Этаж

Внесён задаток . В чистой продаже просторная, однокомнатная Квартира 38.2 квадрата, с огромной лоджией 10,5 квадратов(площадь не суммируется) с двумя выходами из кухни и комнаты. Комната 17,5 квадратов, кухня 10,5 квадратов. Квартира очень светлая,уютная, тёплая. Каждый сантиметр квартиры продуман до мелочей собственником,совместно с дизайнером, для максимального комфорта и функциональности. Всё делалось для себя с любовью, при ремонте не сэкономили. Большая часть мебели остаётся новым владельцам. Чистый подъезд, спокойные соседи, тихий, ухоженный двор. Качественный кирпичный дом надёжность, тепло- и шумоизоляция, долговечность. Локация дома является дополнительным преимуществом - дом расположен в отдалении от шумных магистралей, при этом, отличная транспортная доступность - выезд на крупные магистрали, остановка Холодильная в 5 минутах ходьбы. Развитая инфраструктура: общеобразовательная школа 43 через дорогу от дома. ТЦ Малинка , Площадь Калинина - 5 минут на машине. Прекрасный Заельцовский парк , МЕТРО ЗАЕЛЬЦОВСКАЯ - 5 минут на транспорте. Юридическая чистота полный пакет документов, безопасность сделки гарантирована. Один взрослый собственник,без нюансов, полная стоимость в договоре! Возможны любые способы расчета при проведении сделки. Разумный торг, реальному покупателю ...

 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: +79833151563

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	13	Этажей всего	18
Площадь жилая	17.50 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



