

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на Сибирская улица, 28

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Сибирская улица, 28

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

5 700 000 Р

132 558Р за м²



43.00 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Код объекта: 1802945. Продам 2ух комнатную квартиру, 43 кв.м с продуманной и УЗАКОНЕННОЙ перепланировкой. Это не просто квартира, а готовое решение для комфортной жизни молодой семьи с ребёнком. Две изолированные комнаты разделены просторной кухней-гостиной. Это зонирование позволяет каждому иметь личное пространство: родителям — в одной комнате, подростку — в другой, а общее время проводить в светлой гостиной. Родительская спальня имеет выход в удобную гардеробную — больше никаких громоздких шкафов в комнатах! Район тихого центра. Здесь нет скоростных дорог и шумного трафика, что гарантирует спокойную атмосферу. Прямо у дома — физкультурный центр Спартанец и школа 168 с углублённым изучением художественного искусств. Всё в шаговой доступности. Вся мебель остаётся новому хозяину! Вам не придётся тратить на обустройство. В шаговой доступности жд Главный вокзал Идеальный баланс уюта, функциональности и выгодного расположения. Ваша новая жизнь начинается здесь!

 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79130134356](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



