

Купить квартиру за 13 500 000 рублей на улица Дуси Ковальчук, 248/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Дуси Ковальчук, 248/1

 Заельцовская

13 500 000 Р

293 478Р за м²



46.00 м²

Общая

29.30 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

7 из 25

Этаж

Продается 1 комн квартира в ЖК Заельцовский NEW, класс БИЗНЕС. Дом сдан в декабре 2023году. ЖК Заельцовский NEW расположен в тихом квартале на второй линии улицы Дуси Ковальчук. Комфортный доступ в любую точку города: в 7 минутах ходьбы от площади Калинина и метро Заельцовская , в 13 минутах от Зоопарка и изумительного Заельцовского парка, в 7 минутах от магазина Бахетле, в 10 минутах Роял Парк. Жилой комплекс отличается продуманной инфраструктурой и благоустроенной придомовой территорией. Зеленые зоны с газонами, кустарниками и деревьями создают приятную атмосферу для прогулок, а отсутствие машин внутри двора обеспечивает безопасность для детей. На территории оборудованы спортивные площадки, тренажеры и детские игровые зоны с развивающими аттракционами. Удобная однокомнатная квартира расположена на 7 этаже 25 этажного дома. В квартире сделан дизайнерский ремонт. Остаётся вся МЕБЕЛЬ,БЫТОВАЯ ТЕХНИКА и ТЕКСТИЛЬ новым владельцам, что делает переезд максимально удобным. Подходит для личного проживания,а так же и для инвестиционного вложения, можно сдавать как в долгосрочную аренду, так и по суточно. Квартира общая площадь 46 кв.м, кухня 12 кв.м, комната 17,3 кв.м, гардеробная 5 кв.м, санузел 4,4 кв.м, прихожая 3,1 кв.м, лоджия 4,2 кв.м станет идеальным началом семейной истории. Пространство ...

 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139836200](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	25	Площадь жилая	29.30 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		

