

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на Гусинобродское шоссе, 17

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Гусинобродское шоссе, 17

 Золотая Нива

4 700 000 Р

109 302Р за м<sup>2</sup>



43.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 9

Этаж

Арт. 118238075 Двухкомнатная квартира в Дзержинском районе Новосибирска. Идеальное предложение для комфортной жизни! Представляем вашему вниманию уютную двухкомнатную квартиру в Дзержинском районе Новосибирска. Общая площадь квартиры — 42,7 м<sup>2</sup> без учёта коэффициента лоджии. Преимущества квартиры: Косметический ремонт. Квартира готова к проживанию, но при этом вы сможете сделать ремонт на свой вкус и создать уютное пространство, которое будет соответствовать вашим представлениям об идеальном доме. Изолированная планировка. Комнаты изолированы, что обеспечивает комфорт и уединение. Просторная застеклённая лоджия. Отличное место для отдыха и хранения вещей. Последний этаж. Отсутствие шума от соседей создаст для вас спокойную и умиротворённую атмосферу. Инфраструктура: Рядом с домом есть всё необходимое для полноценной жизни: магазины, школы, детские сады и медицинские учреждения. Это делает квартиру идеальным выбором для семей с детьми и всех, кто ценит комфорт и удобство. Не упустите свой шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Показ квартиры по договорённости. Звоните, чтобы узнать больше и договориться о просмотре. Дополнительно оплачивается комиссия с Покупателя за юридическое сопровождение сделки.

 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Василевский Евгений](#)

Телефон: [+79628263271](tel:+79628263271)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 9          |
| Этажей всего      | 9 | Площадь кухни | 6.00 кв. м |

