

Купить квартиру за 13 000 000 рублей на ул Зыряновская, 55/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Зыряновская, 55/1

 Площадь Ленина

13 000 000 Р

166 667Р за м²



78.00 м²

Общая

46.60 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

11 из 13

Этаж

Продаётся просторная и светлая 3-комнатная квартира — в самом сердце Октябрьского района Новосибирска! Уникальное преимущество — из окон открывается живописный вид на Речной вокзал и набережную. Представьте, как приятно наблюдать за жизнью города и речным движением прямо из дома! Мебель остаётся — квартира полностью укомплектована для комфортного проживания. Это будет важным бонусом для покупателей, которые хотят сразу заехать и жить без дополнительных затрат на обстановку. Квартира находится на удобном этаже современного кирпичного дома комфорт-класса, построенного в 2002 году. Высокие потолки, удачная планировка и качественный ремонт создают атмосферу уюта и комфорта для всей семьи. Около дома — развитая инфраструктура: в 4 минутах ходьбы — метро Речной вокзал, остановки общественного транспорта, школы, детсады, магазины и зоны отдыха. Всё, что нужно для насыщенной и удобной жизни. В подъезде ведётся видеонаблюдение, территория огорожена, наземный паркинг. Это отличный вариант для тех, кто ценит комфорт, тихий двор в городе и удобство пешей доступности метро. Звони и пиши, записывайся на просмотр твоей квартиры мечты!

 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79830516025](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	11	Этажей всего	13
Площадь жилая	46.60 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



