

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на ул Татьяны Снежиной, 45

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Татьяны Снежиной, 45

 Золотая Нива

4 300 000 Р

102 381Р за м²



42.00 м²

Общая

16.60 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

Арт. 118031340 Поступила в продажу просторная и уютная однокомнатная квартира в Плющихинском жилмассиве. Она очень солнечная, тёплая, чистая и ухоженная. Ремонт не новый, но в отличном состоянии. Светлые обои, красивый ламинат тёплого, древесного оттенка, натяжные потолки, санузел раздельный, отделан симпатичным кафелем, установлена качественная и надёжная сантехника. Межкомнатные двери с хорошей фурнитурой, отличная входная дверь. Планировка удобная. Большая кухня выполняет функцию кухни-гостиной. Комната объёмная, правильной формы - это позволяет по-разному разместить мебель. В просторном коридоре есть большая гардеробная, в ней помещается всё, от одежды до пылесоса и гладильной доски. Балкон отделан пластиком и застеклен. В стоимость квартиры входит кухонный гарнитур, наполнение гардеробной. Остальная мебель и бытовая техника тоже возможно останется. Если нужно, обсудим отдельно. Сам дом в хорошем состоянии. Чистые подъезды, ухоженная придомовая территория. Во дворе зелено, современная детская площадка и скамейки. Достаточно места для парковки рядом с домом. Остановка транспорта в двух минутах ходьбы, останавливаются пять автобусов и пять маршруток - можно уехать, куда захочешь. Школа и детский сад в пяти минутах пешком. Все магазины, супермаркеты, пекарни, аптеки, салоны красоты ...

 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833013538](tel:+79833013538)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	10
Площадь жилая	16.60 кв. м	Площадь комнат	16.60 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		



