

Сдать квартиру за 55 000 рублей на ул Державина, 42

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Державина, 42

 [Маршала Покрышкина](#)

55 000 Р в месяц



60.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Квартира расположена на втором этаже девятиэтажного панельного дома 1973 года постройки. Общая площадь 60 м² грамотно распределена между тремя изолированными комнатами, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или компании. Планировочное решение с отдельным санузлом и двумя дополнительными помещениями — балконом и лоджией — повышает функциональность жилого пространства. В квартире выполнен аккуратный косметический ремонт, полностью готова к заселению: оборудована кухня, имеется необходимая мебель для сна и хранения вещей, а также вся бытовая техника, включая кондиционер, холодильник, плиту, стиральную машину, микроволновую печь и водонагреватель. Ключевым преимуществом объекта является его исключительное расположение в центре Новосибирска. Окна выходят на разные стороны во двор, что гарантирует хорошую инсоляцию и спокойную обстановку без уличного шума. Придомовая территория закрыта для постороннего транспорта шлагбаумами и содержится в чистоте. В шаговой доступности, в радиусе одного километра, сосредоточена вся необходимая инфраструктура: продуктовые магазины, торговые центры, центральный рынок, парковые зоны, бассейны, школы и детские сады. Остановки общественного транспорта находятся в пределах 10 минут неспешной ходьбы, обеспечивая быструю связь с любым районом города ...

 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833152051](tel:+79833152051)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь кухни	6.00 кв. м		

