

Купить студию за 8 300 000 рублей на Кузьмы Минина улица, д.9/2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Кузьмы Минина улица, д.9/2

 Заельцовская

8 300 000 Р

166 000Р за м²



50.00 м²

Общая

18.50 м²

Жилая

14.30 м²

Кухня

14 из 25

Этаж

2 комн. квартира по ул. Кузьмы Минина. Общей площадью: 50.00 кв.м. Предлагается к продаже Большая 2ка - студия, 50 кв. м в ЖК Четыре мушкетера Общая площадь квартиры без учета лоджии 50 кв из которых 19,5 это Спальня и 14,3 Кухня-гостиная . Холл-коридор очень удобный и просторный его площадь 11 кв. м С. у совмещенный 5 кв. м В с. у теплые электрический пол. Остекленная лоджия с двумя выходами на кухню-гостиную и в спальню, из которой открывается прекрасный вид . В дальнейшем лоджия могла бы использоваться (как кабинет или рабочая зона, а так же на ней могут расположиться Ваши любимые тренажеры или цветочная оранжерея . Лоджия требует ваших творческих фантазий . Ремонт выполнен в классических тонах. В стоимость квартиры входят: встроенный кухонный гарнитур с варочной поверхностью, духовой шкаф, холодильник, стол и комплект из двух стульев, диван в кухне-гостиной , стиральная машина, шкаф - купе в коридоре, двухспальная кровать, 2 тумбочки , шкафа в комнате. Шторы , люстры , карнизы. Отдельно хочется выделить месторасположение Нашего современного жилого комплекса. Комфортное месторасположение в окружении соснового бора! Дом расположен в тихом, уютном месте Заельцовского района, где не слышно шум дорог, в шаговой доступности: три детских сада , три школы, два престижных ...

 0 с 29.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Ирина Александровна](#)

Телефон: [+79607912818](tel:+79607912818)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	14
Этажей всего	25	До метро	24 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Студия	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	18.50 кв. м	Площадь кухни	14.30 кв. м
Вид из окон	во двор		

