

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на ул Костычева, 14

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Костычева, 14

 [Площадь Маркса](#)

5 100 000 Р

124 390Р за м<sup>2</sup>



41.00 м<sup>2</sup>

Общая

4.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира, расположена в кирпичном пятиэтажном доме в благоустроенном районе города. Объект полностью готов к проживанию: проведен капитальный ремонт с заменой всех инженерных коммуникаций, установлены современные сантехнические приборы и качественная электрика. Отделка выполнена в нейтральной цветовой гамме с использованием долговечных материалов — идеальная база для любого дизайна интерьера. Квартира продается с мебелью, что позволяет заселиться сразу после покупки. Планировка рациональна и функциональна: изолированная спальня обеспечивает приватность, а объединенная кухня-гостиная создает ощущение простора и подходит как для повседневного отдыха, так и для приема гостей. Большие окна обеспечивают хорошее естественное освещение в течение дня. Дом построен из кирпича, что гарантирует надежную тепло- и звукоизоляцию, а отсутствие лифта исключает дополнительные эксплуатационные расходы. Район отличается удобной инфраструктурой: в пешей доступности находятся детский сад, школа, поликлиника, супермаркеты, аптеки и кафе. В нескольких минутах ходьбы расположен парк Вечный огонь с прогулочными аллеями и зонами отдыха. Транспортная доступность высокая — остановки общественного транспорта в 3-5 минутах ходьбы обеспечивают быструю связь с центром города ...

 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137220168](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь кухни	4.00 кв. м		

