

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на ул Немировича-Данченко, 2/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Немировича-Данченко, 2/1

 [Площадь Маркса](#)

6 500 000 Р

130 000Р за м²



50.00 м²

Общая

30.70 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

8 из 12

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в Новосибирске на улице Немировича-Данченко, 2/1. Общая площадь квартиры — 50.6 кв. м, жилая площадь — 30.7 кв. м, кухня — 6.2 кв. м. Квартира расположена на 8-м этаже 12-этажного кирпичного дома, построенного в 1981 году. Высота потолков — 2.5 метра. До станции метро Площадь Маркса всего 6 минут на автомобиле. Квартира с евроремонтом, что позволяет сразу заехать и жить без дополнительных вложений. В ней есть одна лоджия, окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Санузел совмещенный, что удобно для повседневного использования. Дом находится в хорошем состоянии, в нем есть как пассажирский, так и грузовой лифт, что делает переезд и повседневные покупки более удобными. В шаговой доступности от дома расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру отличным вариантом для семей с детьми и людей, которые ценят удобство и комфорт городской жизни. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека, что облегчает покупку. Все документы готовы к сделке, собственник один, без обременений. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и убедитесь сами в её преимуществах!

 0 с 28.09.2025, обновлен 28.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79830056440](tel:+79830056440)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	12
Площадь жилая	30.70 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



