

Купить квартиру за 6 100 000 рублей на ул Советская, 81

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Советская, 81

 Красный проспект

6 100 000 Р

145 238Р за м²



42.00 м²

Общая

29.30 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Не пропустите!!! Для ценителей ИДЕАЛЬНОГО местоположения и ДОСТУПНОСТИ МЕТРО в продаже 2-х комнатная квартира в ЦЕНТРАЛЬНОЙ локации города! Из-за своего расположения пользуется ОГРОМНЫМ СПРОСОМ при любом виде аренды. Дом в 2х МИНУТАХ от МЕТРО Красный проспект. Рядом Цирк, жд вокзал, Нарымский сквер, в пешей доступности Центральный рынок, НГМУ, Художественно-графический факультет НГПУ, лицей 9 и гимназия 4 одна из ЛУЧШИХ ШКОЛ Новосибирска, к которой относится дом. Классическая КИРПИЧНАЯ кладка. В 2021 году проведен КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ системы отопления и канализации, отремонтированы подъезды. У дома большая ДЕТСКАЯ площадка, ухоженные подъезды. ЖЭУ в здании дома. УДОБНЫЙ 2 этаж, за счет перепланировки (узаконена), спальня разделена на две небольшие комнаты, что позволяет ее использовать как 3-х комнатную квартиру. Квартира требует Вашего внимания и дает прекрасную ВОЗМОЖНОСТЬ сделать РЕМОНТ именно так, как вы захотите, НЕ ПЕРЕПЛАЧИВАЯ за чужие дизайнерские изыски. МАКСИМАЛЬНО РАЗВИТАЯ инфраструктура и ИДЕАЛЬНАЯ транспортная доступность! Рядом остановки всех видов общественного транспорта, позволяющего ЛЕГКО ДОБРАТЬСЯ в любую точку города. Для автомобилистов УДОБНЫЙ ВЫЕЗД на все основные транспортные магистрали! Квартира без ОБРЕМЕНЕНИЙ, залогов и прочих нюансов! ЗВОНИТЕ, приходите ...

 0 с 28.09.2025, обновлен 28.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831212174](tel:+79831212174)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	29.30 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

