

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на ул Бронная, 45/6

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Бронная, 45/6

 Студенческая

5 000 000 Р

84 746Р за м²



59.00 м²

Общая

4.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

Продается светлая трехкомнатная квартира площадью 59 кв. м в новом современном доме, сданном в эксплуатацию в 2023 году. Объект расположен на первом этаже десятиэтажного здания в развитом Кировском районе по улице Виктора Шевелева, 38. Планировка эффективная и продуманная: общая жилая площадь составляет 45,5 кв. м, а изолированные комнаты и просторная кухня в 8 кв. м позволяют комфортно разместиться семье с детьми или организовать личное пространство для работы. Квартира идеально подходит для круглогодичного проживания благодаря качественной современной отделке и надежной системе отопления, обеспечивающей тепло даже в самые холодные месяцы. Ключевым преимуществом является исключительная транспортная доступность: в пешей доступности находятся станции метро Студенческая (12 минут), Площадь Маркса (13 минут) и Речной вокзал (16 минут), что обеспечивает быструю связь с любым районом города. Развитая инфраструктура района включает в себя детские сады, школы, поликлиники, крупные торговые центры Аура и МЕГА, а также многочисленные продуктовые магазины и кафе в шаговой доступности. Для владельцев автомобилей предусмотрены удобные парковочные места и хорошая дорожная развязка. Состояние объекта отличное, выполнена чистовая отделка, что позволяет новым собственникам заехать ...

 0 с 28.09.2025, обновлен 28.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831354205](tel:+79831354205)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	10
Площадь кухни	4.00 кв. м		

