

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул 1-я Родниковая, 30

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул 1-я Родниковая, 30

 Речной Вокзал

5 500 000 Р

112 245Р за м²



49.00 м²

Общая

29.20 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Если ищете квартиру в тихом, экологически чистом месте, наше предложение для Вас! По соседству с привилегированным коттеджным поселком Красная горка (Октябрьский район), продается прекрасная, полноценная двухкомнатная квартира. Низкие коммунальные платежи. Единственная квартира с ремонтом! Очень удачная планировка на обе стороны дома (распашонка). Все комнаты изолированы. Лоджия остеклена и отремонтирована. Закончен гармоничный, пастельных тонов, евроремонт. Во всех комнатах на идеально выровненных стенах и потолке однотонная декоративная штукатурка. Пол: в комнатах линолеум коммерческого класса, в коридоре и ванной неубиваемый керамогранит. Кухонный фартук выложен итальянской плиткой. Новые радиаторы отопления, качественные шпонированные двери. Дорогостоящая сантехника в санузле. Качественный газовый котёл. Надёжная, с хорошей шумоизоляцией, входная дверь. Никто не жил. Нет чужой энергетики. На лестничной площадке всего две квартиры. Чистый, ухоженный подъезд. Облагороженный, весь в зеленых насаждениях и цветах, двор. Есть своя детская площадка. Много свободных парковочных мест. Летом планируется закрыть периметр двора ограждением и шлагбаумом. Рядом лес, с возможностью тихой охоты на ягоды и грибы. Детский сад Вивере в 600 метрах. Не далеко от дома находятся супермаркет Ярче ...

 0 с 28.09.2025, обновлен 28.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138916724](tel:+79138916724)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь жилая	29.20 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

