

Купить квартиру за 8 300 000 рублей на улица Кузьмы Минина, 9/2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Кузьмы Минина, 9/2

 Заельцовская

8 300 000 Р

169 388Р за м<sup>2</sup>



49.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.50 м<sup>2</sup>

Жилая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

14 из 25

Этаж

Предлагается к продаже Большая Однокомнатная или как принято - 2ка студия 50 кв.м в ЖК Четыре мушкетера Общая площадь квартиры без учета лоджии 50 кв из которых 19,5 это Спальня и 14,3 Кухня-гостиная . Холл-коридор очень удобный и просторный его площадь 11 кв.м С/у совмещенный 5 кв.м В с/у теплые электрический пол. Остекленная лоджия с двумя выходами на кухню-гостиную и в спальню, из которой открывается прекрасный вид . В дальнейшем лоджия могла бы использоваться (как кабинет или рабочая зона, а так же на ней могут расположиться Ваши любимые тренажеры или цветочная оранжерея . Лоджия требует ваших творческих фантазий . Ремонт выполнен в классических тонах. В стоимость квартиры входят: встроенный кухонный гарнитур с варочной поверхностью, духовой шкаф, холодильник, стол и комплект из двух стульев, диван в кухне-гостиной , стиральная машина, шкаф -купе в коридоре, двухспальная кровать, 2 тумбочки , шкафа в комнате. Шторы , люстры , карнизы. Отдельно хочется выделить месторасположение Нашего современного жилого комплекса. Комфортное месторасположение в окружении соснового бора! Дом расположен в тихом, уютном месте Заельцовского района, где не слышно шум дорог, в шаговой доступности: три детских сада , три школы, два престижных университета города: СГУПС и НГМУ, Ледовый ...

 0 с 28.09.2025, обновлен 28.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137309159](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	14	Этажей всего	25
Площадь жилая	18.50 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м

