

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на ул Каунасская, 7

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Каунасская, 7

 Заельцовская

6 300 000 Р

87 500Р за м<sup>2</sup>



72.00 м<sup>2</sup>

Общая

52.30 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 9

Этаж

Код объекта: 1802702. Предлагается к покупке 4-х комнатная квартира с уникальной планировкой в 7-ми минутах езды до станции метро Заельцовская. Общая площадь: 72.1 м2, жилая 52.3 м2, кухня 7.1 м2 Высота потолков 2.5 м. Квартира расположена на 1-ом этаже 9-ти этажного дома. Удобная планировка с двумя изолированными комнатами, зал совмещен со спальней, уютная кухня. В квартире выполнен косметический ремонт. В квартире остается всё, что представлено на фотографиях, кроме телевизора. Материал дома панель. Подъезд оборудован домофоном. Двор оборудован детской площадкой. Во дворе расположена наземная парковка. Преимущества локации: В шаговой доступности расположены: -поликлиники и аптеки; -остановка общественного транспорта; -СОШ 100 ; -детские сады: 274, 306 и 82; -Новосибирский Государственный медицинский Университет; -Учебный спортивно-оздоровительный комплекс СГУПС; -Сибирский Государственный Университет путей сообщения; -Городская клиническая больница 1; -баскетбольные и футбольные поля и тд. Широко развита инфраструктура, всё в шаговой доступности. 3 взрослых собственника. Квартира более 3-х лет в собственности. Материнский капитал не использовался. Без обременений. В квартире никто не прописан. Подходит под любые формы расчета. Торг ...

 0 с 28.09.2025, обновлен 28.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79130134356](#)

## Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	52.30 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

