

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на ул. Большевистская,163

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул. Большевистская,163

 Речной Вокзал

4 200 000 Р

97 902Р за м²



42.90 м²

Общая

28.60 м²

Жилая

5.80 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Предлагаем к покупке уютную двухкомнатную квартиру в Октябрьском районе г. Новосибирска. Объект частично укомплектован мебелью. О квартире: Большая гостиная комната, широкое пластиковое окно, биметаллический радиатор. Освещение и розетки проведены в каждый угол, удобно можно настроить освещение под свои потребности. В зоне прохода между коридором и кухней встроена антресоль, доступ к ней из гостиной комнаты. В гостиной оставляем большой зеркальный шкаф. Спальня изолированная, проведен кабель ТВ, поклеены свежие обои. Стены под обоями выровнены. Кухня с зимним холодильником под окном. Заменены инженерные коммуникации водоснабжения. Остаётся кухонный гарнитур. В кладовой встроен шкаф для одежды, есть штанга, полки. Над дверью в кладовой антресоль. Два источника света, множество крючков. В ванной комнате умещается ванная 150см, раковина, унитаз, есть место для узкой стиральной машины. В подъезде заменены стояки канализации и водоснабжения на пластиковые. В коридоре двойная дверь, есть освещение при открытии двери. Качественная металлическая входная дверь. После получения ключей от квартиры цилиндры замка сможете поменять. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома. Окна ориентированы на северо-запад. Установлены металлические решетки ...

 1 с 28.09.2025, обновлен 19.10.2025

Продавец: [АльянсРиэлт](#)

Телефон: [+79994663212](tel:+79994663212)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Состояние объекта	хорошее	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	28.60 кв. м	Площадь кухни	5.80 кв. м
Наличие парковки	нет	Вид из окон	во двор
Закрытая территория	нет	Наличие мусоропровода	нет

